

Movinord

Office Concept

Azienda

Una costante attenzione all'innovazione è da più di vent'anni l'elemento distintivo di Uniflair nella progettazione, produzione ed installazione di pavimenti sopraelevati. Grazie alle competenze acquisite ed alla molteplicità di realizzazioni eseguite, Uniflair è in grado di offrire soluzioni tecnologiche avanzate, affidabili e flessibili per l'edilizia commerciale ed industriale. Per questo motivo Uniflair ha conquistato una posizione di rilievo tra i leader mondiali del settore, arrivando ad esportare i suoi prodotti in oltre 60 paesi.

Guardando il proprio business dal punto di vista del mercato, la nuova linea dei pavimenti sopraelevati per esterni è stata una logica conseguenza, in quanto offre gli stessi benefit e si rivolge allo stesso target, mettendo in campo la medesima capacità di consegnare soluzioni all'avanguardia.

La differenza? Un risultato unico per un unico progetto, un unico sforzo, un unico interlocutore ed unica squadra... anziché due.

Company

Constant attention to innovation has, for the last 20 years, been a distinctive element of Uniflair's design, production and installation of modular access floors. Thanks to the experience acquired during the many projects it has undertaken, Uniflair is able to offer technologically advanced, reliable and flexible solutions for the commercial and industrial building sector and as a result has reached an important position among the global market leaders in this sector, exporting its products to more than 60 countries.

When considering the market, its new line of outdoor modular access floors are a logical step since they offer the same benefits to the same end clients, with the same ability to deliver state-of-the-art solutions.

The difference? A individual result for a individual project, individual effort for a individual client and a individual team... rather than two.

Descrizione

Uniflair trasferisce i concetti di flessibilità, praticità e semplicità d'installazione propri dei pavimenti sopraelevati per interni anche a quelli specifici per ambienti esterni.

Il pavimento sopraelevato, nato da esigenze prettamente tecniche nei locali tecnologici si è evoluto nel tempo come soluzione ideale per coniugare praticità e design nel terziario avanzato.

Gli indiscutibili vantaggi dovuti all'impiego di pavimentazione sopraelevata rispetto ad una di tipo "tradizionale" a massetto si sono trasferiti da luoghi prettamente tecnici quali Data Center, computer rooms, ecc., ad innumerevoli luoghi come Mega Store, Show-room, centri direzionali, hotel di lusso, centri wellness, navi da crociera, ecc... Nel tempo quindi, si è passati dall'identificare il pavimento sopraelevato come una mera soluzione tecnica che sapeva coniugare praticità e semplicità di installazione e di manutenzione ad una soluzione estremamente versatile, flessibile ed attenta all'estetica e alla libertà creativa. Uniflair ha scelto di superare il concetto di divisione tra interno ed esterno, realizzando una soluzione di pavimentazione sopraelevata pedonabile dedicata agli ambienti esterni. Terrazze, giardini e parchi attrezzati, bordi piscina, patii sono solo alcuni degli scenari in cui tale soluzione può fare la differenza e diventare così la scelta preferenziale di architetti e progettisti.

Description

Uniflair transfers the concept of flexibility, practicality and simplicity of installation of its own indoor modular access floors to those for outdoor environments.

Modular access floors, which were created principally to meet technical requirements, have evolved over time and have become the ideal solution for combining design and practicality in the advanced service industries.

The unquestionable advantages of using a modular access floor compared to a traditional screed floor have been enjoyed mainly by technical environments such as Data Centers, computer rooms, etc., and many other locations such as Mega Stores, Show-rooms, company headquarters, luxury hotels, health and beauty centres, cruise liners, etc... Over time modular access floors have moved on from being seen as a mere technological solution able to combine practicality and simplicity in terms of installation and maintenance to become an extremely versatile, flexible solution allowing creative and aesthetic freedom. Uniflair has decided to break through the concept of a division between indoor and outdoor solutions by creating a modular access floor which is aimed at outdoor environments. Terraces, gardens and parks, swimming pool decks and patios are only a handful of the possibilities in which these solutions can make a difference and become the preferred choice for architects and designers.

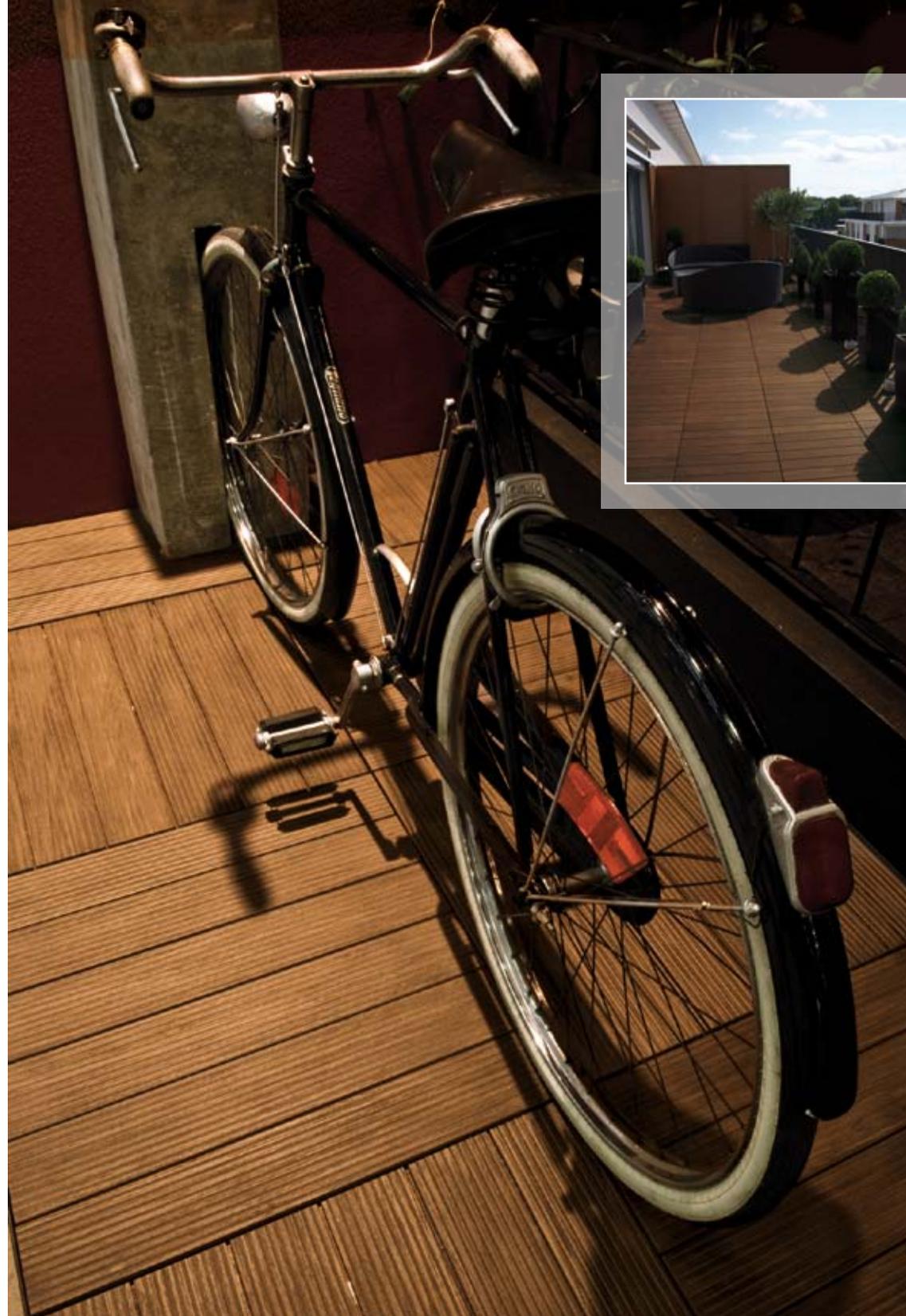


Finiture Finishes



L'unicità del legno si rinnova nella tecnologia della ceramica. Uniflair ha scelto di vestire gli spazi esterni con una speciale superficie in gres, scandita da 6 doghe parallele e caratterizzata da striature che ne percorrono l'intero formato. Questa copertura attualmente disponibile nelle due colorazioni naturali faggio ed ebano, permette di creare un piano di calpestio elegante e dalle elevate caratteristiche antiscivolo.

The uniqueness of wood has been renewed in ceramic technology. Uniflair has chosen to provide its outdoor areas with surface finishes in gres featuring 6 parallel staves and streaking which runs over the entire surface. This finish is currently available in two natural colourways, beech and ebony, creating an elegant, non-slip surface.



Applicazioni

Il pavimento per esterni Uniflair permette di rinnovare ed esaltare tutti quegli ambienti quali:

- Terrazze
- Giardini attrezzati
- Bordi piscina
- Percorsi all'interno di giardini
- Parchi e spiagge
- Coperti pedonabili
- Patii
- Portici
- Verande

Questa soluzione permette di coniugare sapientemente un elevato valore estetico e di design ad un contenuto tecnico altamente performante.

Il sistema non richiede nessuna particolare predisposizione e una volta installato a secco si ottiene un'intercapedine tra il piano di calpestio e il piano di appoggio preesistente capace di risolvere i problemi derivanti da condizioni climatiche avverse quali: risalite d'umidità, gelate improvvise, sbalzi termici, e permettere di fatto il libero passaggio d'impianti e tubazioni di ogni tipo e dimensione attraverso terrazze, aree di verde attrezzato, bordi piscina, patii, ecc.

Vantaggi

Estetica e funzionalità, sicurezza e facilità d'installazione, modularità, flessibilità ed accessibilità diretta al sottopavimento. Ecco riassunti in poche parole alcuni degli innumerevoli vantaggi che il pavimento sopraelevato applicato ad ambienti esterni apporta.

Il sistema è montato "a secco" lasciando le fughe tra pannello e pannello aperte per consentire all'acqua piovana di scivolare nell'intercapedine che si viene a creare sotto i pannelli; in questo modo, si evita l'accumulo di acqua sulla superficie, il piano di calpestio rimane planare e sicuro nel tempo. Inoltre, per queste stesse caratteristiche il sistema consente di assorbire le dilatazioni orizzontali dovute alle escursioni termiche e allo stesso tempo favorisce un miglior isolamento termico degli ambienti sottostanti.

Applications

Uniflair's outdoor floors renew and refresh environments such as:

- Terraces
- Gardens
- Swimming pool decks
- Garden and park paths
- Parks and beaches
- Walkways
- Patios
- Arcades
- Verrandas

This solution allows high aesthetic value and design to be skillfully combined with elevated technical performance.

The system does not have any particular on-site requirements and once it has been dry installed a gap is created between the modular floor surface and the pre-existing support surface which is able to deal with any adverse climatic issues such as: increases in humidity, sudden freezing conditions, sudden changes in temperature, and which allows space for any type of plant work or pipework necessary for terraces, parks, swimming pool decks etc.

Benefits

Beauty and practicality, safety and ease of installation, modularity, flexibility and direct underfloor access. A brief summary of the countless advantages which the outdoor modular access floor offers.

The system is "dry" assembled, leaving the gaps between each panel open in order to allow rainwater to flow into the cavity which is created underneath the panels; in this way water does not accumulate on the floor surface, which remains smooth and safe over time. These features also mean that the system is able to absorb any horizontal swelling due to heat expansion and at the same time provides better heat insulation for areas underneath the floor.

Dati Tecnici Technical data



La pavimentazione sopraelevata da esterni è caratterizzata da un modulo di dimensione 600x600mm, ottenuto con un pannello di dimensioni nominali 596x596mm ed una fuga tra pannelli adiacenti di larghezza nominale 4mm. Il pannello è ottenuto per incollaggio della copertura sull'anima. Non è applicato alcun rivestimento inferiore né bordo plastico perimetrale.

Anima: si tratta di un gres ceramico, monostrato, omogeneo, monolitico e strutturale, di spessore nominale 15mm, altamente performante in ambienti esterni, di apposita composizione e determinate caratteristiche chimico-fisiche, privo di sostanze inquinanti o tossiche.

Outdoor modular access floors feature a panel size of 600x600mm, obtained from a panel with nominal dimensions of 596x596mm and a gap between the panels with a nominal width of 4mm. The panel is obtained by gluing the finishing onto the panel core. There is no lower finishing applied, nor is there a plastic perimeter border.

Core: made from single-layer, homogeneous, monolithic and mono-structural with a nominal thickness of 15mm, with elevated performance in outdoor environments, suitable composition and chemical-physical characteristics, without any pollutants or toxic substances.

Copertura: la copertura è realizzata in gres fine porcellanato di spessore nominale pari a 11mm, colorato in massa a venatura passante, appositamente studiato per applicazioni in ambienti esterni. Disponibile in due colori (ebano, più scuro e faggio, più chiaro) è caratterizzato da una scansione in 6 doghe ed una superficie striata in senso longitudinale, che la valorizza da un punto di vista estetico, e ne aumenta le caratteristiche di resistenza allo scivolamento.

Finishing: the finishing, which is made from a fine porcelain gres with a nominal thickness of 11mm, straight varnished and which has been specifically designed for outdoor application. It is available in two colourways (ebony, which is darker and beech, which is lighter) features 6 staves and a surface streaked lengthwise which adds to its aesthetic value and increases its slip resistance.

Caratteristiche fisiche e dimensionali del pannello finito /

Physical characteristics and panel dimensions

Proprietà / Property	Valore / Value
Dimensioni nominali lati / Nominal side dimensions	600x600mm
Spessore nominale pannello / Nominal panel thickness	25mm
Squadratura dei lati (max differenza diagonali) / Side squaring (max diagonal difference)	≤0.4mm
Planarità / Flatness	max 0.6mm
Inclinazione costa / Edge inclination	0° (lati verticali / vertical sides)
Peso nominale / Nominal weight	20kg
Resistenza sbalzi termici / Resistance to changes in temperature	-15°C/+105°C
Variazione dimensionale in peso dopo immersione in acqua per 24 ore / Size variation in weight after immersion in water for 24 hours	0%
Reazione al fuoco dell'anima / Fire reaction of the panel core	Classe 0 (D.M. 26/06/84) Classe A1 (EN 13501-1)
Reazione al fuoco della copertura / Fire reaction of the finishing	Classe 0 (D.M. 26/06/84) Classe A1 (EN 13501-1)
Resistenza elettrica / Electrical resistance	Non antistatico / Non anti-static
Resistenza allo scivolamento della copertura / Slip resistance of the finishing	R11

Caratteristiche meccaniche del pannello finito /

Mechanical characteristics of the finished panel

Condizione di carico / Load conditions	U.M.	(*)
Carico a centro lato con freccia 1mm / Side centre load with 1mm deflection	kN	2.4
Carico di rottura a centro lato / Breaking load on side centre		4.0
Carico a centro pannello con freccia 1mm / Panel centre load with 1mm deflection		3.8
Carico di rottura a centro pannello / Breaking load on panel centre		6.3
Carico distribuito con freccia 1mm / Distributed load with 1mm deflection	kN/mq	20

(*) prove effettuate con pannello su supporti rigidi / Panel on rigid supports

Copertura / Covering



Gres Kronos
Exter - Ebano

Gres Kronos
Exter - Ebony



Gres Kronos
Exter - Faggio

Gres Kronos
Exter - Beech



Gres Kronos
Terramara

Gres Kronos
Terramara



Travertino
naturale

Natural
Travertine



Granito
naturale

Natural
Granite



Marmo
naturale

Natural
Marble

Struttura

La struttura UniExter è basata su una serie di supporti modulari e regolabili, che con estrema semplicità e sicurezza si adattano ad ogni tipo di pavimento e sottofondo, garantendo una pavimentazione omogenea e stabile in ogni suo punto, senza apportare interventi invasivi alla struttura preesistente.

I supporti sono realizzati in materiale plastico di elevata qualità che garantisce un'efficace durata nel tempo anche in condizioni climatiche fortemente impegnative, ed una notevole resistenza ai carichi grazie all'estesa superficie della base ed alle nervature di irrigidimento; quest'ultima provvista di bordo arrotondato per non danneggiare il manto o le guaine sottostanti.

La possibilità di regolare i supporti in altezza permette di raggiungere indifferente mente sia quote molto basse (1,2cm) che livelli molto alti (62cm).

La loro regolazione in altezza, ad eccezione dei modelli bassi di altezza fissa, si ottiene tramite l'accoppiamento a vite tra le singole prolunghie da cui il supporto è composto. Inoltre è possibile attuarla senza la rimozione della pavimentazione sovrastante.

Le teste dei supporti hanno una speciale configurazione autolivellante, che consente di ottenere un piano perfettamente orizzontale anche su solette inclinate. Oltre ad essere munite di apposite alette distanziatrici, per permettere un'adeguata ed omogenea fugatura tra i pannelli.

Structure

The UniExter structure is based on a series of modular and adjustable pedestals which can adapt extremely easily and safely to any type of underfloor surface, ensuring a flat and stable surface over the whole floor without needing the pre-existing structure to be modified.

The pedestals are made from high quality plastic which ensures elevated efficiency over time even in adverse climatic conditions offering also significant load resistance thanks to the extended surface of the base and the stiffening ribs; the latter feature rounded edges in order to avoid damaging the surface or damp coursing underneath the floor.

The height of the supports can be adusted, from low heights (1.2cm) up to extremely high ones (62cm).

The height adjustment, with the exception of the low height models, is achieved by using screws between the single extensions of which the support is composed. It is also possible to adjust the height without removing the floor above it.

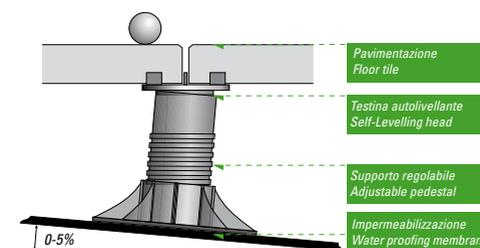
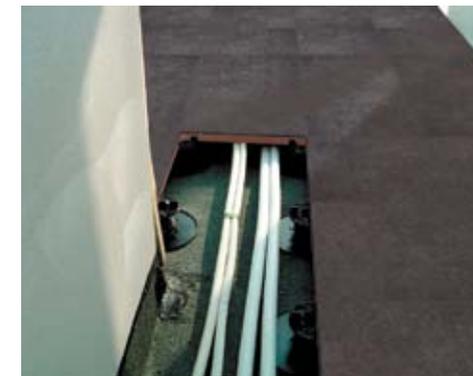
The heads of the pedestals have a special self-levelling configuration which means that the floor is completely level even on sloping support surfaces. They are also supplied with speading fins which ensure uniform spaces between the panels.



Supporto fisso
Fixed pedestal



Supporto regolabile con testa autolivellante
Adjustable pedestal with self-levelling head



Installazione

La fase pratica dell'installazione inizia con la consueta verifica delle condizioni di cantiere (eventuali ingombri di preesistenze come pozzetti, griglie, scarichi, impianti, guaine impermeabili, ecc...), il rilievo (e la relativa pulizia) dell'area di posa (compresi dislivelli, pendenze, ecc...), tutto questo al fine di ottimizzare la dislocazione della struttura di supporto e dei relativi pannelli. Successivamente alla fase di tracciatura della griglia per la disposizione dei supporti viene effettuata la vera e propria posa in opera del pavimento facendo riferimento alla stessa griglia e alla quota di cantiere.

Grazie ai supporti regolabili e autolivellanti è possibile adattare rapidamente il pavimento alle reali condizioni della soletta o del manto superficiale.

Una volta posati tutti i pannelli interi, si provvede con il taglio a misura di quelli perimetrali (ove esistono pareti perimetrali o vincoli di altro genere) garantendo anche in questo caso la fugatura necessaria per consentire il corretto deflusso delle acque lungo tutti perimetri.

In caso di eventuali successivi interventi di manutenzione (o sostituzione) degli impianti o semplice ispezione dell'area sottostante il piano di calpestio sarà necessario unicamente rimuovere i pannelli tramite opportuna maniglia in dotazione.

Accessori

Nella fornitura del pavimento sopraelevato per esterni sono incluse una chiave metallica per la regolazione dell'altezza del pavimento a posa avvenuta, intervenendo direttamente dall'alto sul singolo supporto senza effettuare alcuna rimozione dei pannelli e una speciale maniglia per la movimentazione in sicurezza degli stessi pannelli. Su richiesta sono disponibili, dei dischi in gomma di spessore differente con funzione insonorizzante e antiscivolo collocabili sopra le teste dei supporti.

Installation

The practical phase of installing the floors starts with the usual checks of the site (checking for the presence of any pre-existing obstacles such as as potholes, grills, drains, damp course sheaths etc), checking the planarity (and carrying out any necessary cleaning) of the installation area (including height differences, slopes, etc...), in order to optimize the positioning of the support structure and panels. After the support layout has been traced, actual installation of the floor can begin, following the floor and on-site heights.

Thanks to the adjustable and self-levelling pedestals (compared to fixed supports) it is possible to adapt the floor quickly to the actual conditions of the slab or the support surface.

Once all of the whole panels have been laid, the perimeter panels can be cut to measure (where there are perimeter walls or other types or borders) making sure that the necessary gap is left in order to allow the correct flow of water along the perimeter edge.

In the event of maintenance (or replacement) of any plant work or underfloor checks, the panel/s can be moved by using an appropriate lifting tool which is supplied.

Accessories

Outdoor modular access floors are supplied with a metal key for adjusting the height of the floor once installed by accessing the single pedestal from above without having to remove any panel and a special lifting tool for safe handling of the panels. Rubber sound proofing discs are available in various thicknesses on request as well as anti-slip devices which can be applied to the pedestal heads.

Movinord

Office Concept

Λεωφ. Κηφισίας 256, Χαλάνδρι Τ.Κ. 152 31
ΤΗΛ. +30 210 6141550, 210 2532233, FAX: +30 210 2532235

Λαέρτου 22, Πυλαία, Θεσσαλονίκη, Capital Trade Center, κτίριο C
ΤΗΛ./Fax. +30 2310 472584, ΚΙΝ. +30 6947004736

info@movinord.com.gr
www.movinord.com.gr